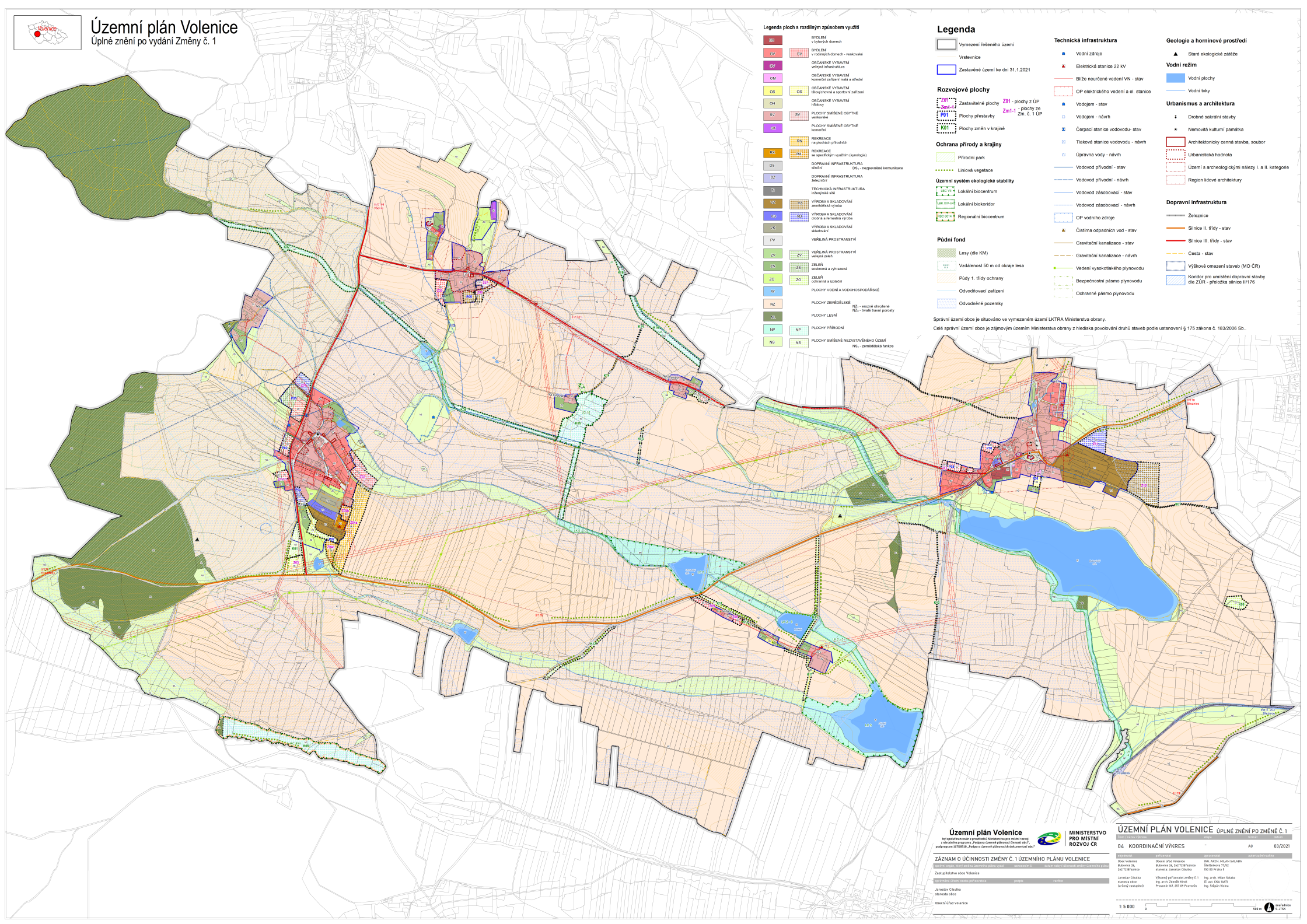
Územní plán Volenice

Úplné znění po vydání Změny č. 1



Legenda ploch s rozdílným způsobem využití

BH		BYDLENÍ v bytových domech
BV	BV	BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské
OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ veřejná infrastruktura
OM		OBČANSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení malá a střední
OS	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení
OH		OBČANSKÉ VYBAVENÍ hřbitovy
SV	SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
SM		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ komerční
	RN	REKREACE na plochách přírodních
RX	RX	REKREACE se specifickým využitím (kynologie)
DS		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční — DS_1 - nezpevněné komunikace
DZ		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA železniční
TI		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA inženýrské sítě
VZ	VZ	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba
VD	VD	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ drobná a řemeslná výroba
VX		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ skladování
PV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
ZV	ZV	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň
ZS	ZS	ZELEŇ soukromá a vyhrazená
ZO	ZO	ZELEŇ ochranná a izolační
W		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
NZ		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ — NZ_1 - erozně ohrožené, NZ_2 - trvalé travní porosty
NL		PLOCHY LESNÍ
NP	NP	PLOCHY PŘÍRODNÍ
NS	NS	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ — NS_2 - zemědělská funkce

Legenda

- Vymezení řešeného území
- Vrstevnice
- Zastavěné území ke dni 31.1.2021

Rozvojové plochy

- Z01 / Zm1-1 — Zastavitelné plochy
- P01 — Plochy přestavby
- K01 — Plochy změn v krajině

Z01 - plochy z ÚP
Zm1-1 - plochy ze Zm. č. 1 ÚP

Ochrana přírody a krajiny

- Přírodní park
- Liniová vegetace

Územní systém ekologické stability

- LBC VII — Lokální biocentrum
- LBK XIV-UAE — Lokální biokoridor
- RBC 6014 — Regionální biocentrum

Půdní fond

- Lesy (dle KM)
- Vzdálenost 50 m od okraje lesa
- Půdy 1. třídy ochrany
- Odvodňovací zařízení
- Odvodněné pozemky

Technická infrastruktura

- Vodní zdroje
- Elektrická stanice 22 kV
- Blíže neurčené vedení VN - stav
- OP elektrického vedení a el. stanice
- Vodojem - stav
- Vodojem - návrh
- Čerpací stanice vodovodu- stav
- Tlaková stanice vodovodu - návrh
- Úpravna vody - návrh
- Vodovod přívodní - stav
- Vodovod přívodní - návrh
- Vodovod zásobovací - stav
- Vodovod zásobovací - návrh
- OP vodního zdroje
- Čistírna odpadních vod - stav
- Gravitační kanalizace - stav
- Gravitační kanalizace - návrh
- Vedení vysokotlakého plynovodu
- Bezpečnostní pásmo plynovodu
- Ochranné pásmo plynovodu

Geologie a horninové prostředí

- Staré ekologické zátěže

Vodní režim

- Vodní plochy
- Vodní toky

Urbanismus a architektura

- Drobné sakrální stavby
- Nemovitá kulturní památka
- Architektonicky cenná stavba, soubor
- Urbanistická hodnota
- Území s archeologickými nálezy I. a II. kategorie
- Region lidové architektury

Dopravní infrastruktura

- Železnice
- Silnice II. třídy - stav
- Silnice III. třídy - stav
- Cesta - stav
- Výškové omezení staveb (MO ČR)
- Koridor pro umístění dopravní stavby dle ZÚR - přeložka silnice II/176

Správní území obce je situováno ve vymezeném území LKTRA Ministerstva obrany.

Celé správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb..

Územní plán Volenice

byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj z národního programu „Podpora územně plánovací činnosti obcí", podprogram 13700510 „Podpora územně plánovacích dokumentací obcí"

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU VOLENICE

správní orgán, který změnu územního plánu vydal	ustanovení č.	datum nabytí účinnosti změny územního plánu
Zastupitelstvo obce Volenice		

zpravodaj úřední osoba pořizovatele	podpis	razítko
Jaroslav Cibulka starosta obce		
Obecní úřad Volenice		

ÚZEMNÍ PLÁN VOLENICE ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1

Číslo / Název výkresu	klapa	formát	datum
04 KOORDINAČNÍ VÝKRES	-	A0	03/2021

objednatel	pořizovatel	zpracovatel	autorizační razítko
Obec Volenice Bubovice 24, 262 72 Březnice	Obecní úřad Volenice Bubovice 24, 262 72 Březnice starosta: Jaroslav Cibulka	ING. ARCH. MILAN SALABA Šestáskova 77/52 150 00 Praha 5	
Jaroslav Cibulka starosta obce (určený zastupitel)	Výkonný pořizovatel změny č. 1 Ing. arch. Zdeněk Kindl Pravenín 167, 257 09 Pravenín	Ing. arch. Milan Salaba (č. aut. ČKA 1447) Ing. Štěpán Vlčina	

1: 5 000 — 0 — 500 m

Souřadnice S-JTSK